

COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO
Provincia di Pesaro e Urbino



Relazione dell'organo di revisione

- sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2013*
- sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2013*

L'organo di revisione

Dott. Alessandro Pieri

Verbale n. 5

Del 17/04/2014

Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Il Revisore

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2013

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2013;
- rilevato che l'ente nel suo operato si è uniformato allo statuto ed al regolamento di contabilità;
- visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- visto il D.P.R. 31 gennaio 1996, n. 194;
- visti i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;
- visti i principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

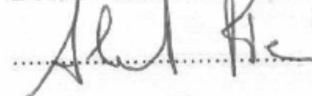
approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2013 e sulla schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2013 del Comune di Sant'Angelo in Vado che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sant'Angelo in Vado (PU), li 17 aprile 2014

Il Revisore

Dott. Alessandro Peri



INTRODUZIONE

Il sottoscritto Revisore dei Conti

ricevuta in data 11 aprile 2014 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2013, approvati con delibera della giunta comunale n.51 del 10.04.2014, completi di:

- a) conto del bilancio di cui all'art. 228 Tuel;
- b) conto economico di cui all'art. 229 del Tuel;
- c) conto del patrimonio di cui all'art. 230 del Tuel ;

e corredati dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

- relazione dell'organo esecutivo al rendiconto della gestione di cui all'art 151 comma 6 del Tuel;
 - elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza di cui all'art. 227 comma 5, lett. C del Tuel; Giunta Comunale n. 24 del 27.02.2014;
 - delibera dell'organo consiliare n. 54 .del 27.11.2013 riguardante la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L. effettuata in sede di assestamento;
 - conto del tesoriere di cui all'art. 226 del Tuel;
 - conto degli agenti contabili interni ed esterni (art. 233 TUEL) ;
 - prospetto dei dati Siope e delle disponibilità liquide di cui all'art.77 quater, comma 11 del d.l.112/08 e D.M. 23/12/2009;
 - la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficiarietà strutturale (D.M. 18/02/2013)
 - tabella dei parametri gestionali (indicatori finanziari ed economici) ;
 - inventario generale, aggiornato alla data di chiusura dell'esercizio in esame;
 - il prospetto di conciliazione con le unite carte di lavoro;
 - prospetto delle spese di rappresentanza anno 2013 (art. 16 comma 26 D.L. 138/2011);
 - certificazione rispetto obiettivi anno 2013 del patto di stabilità interno;
 - attestazione, rilasciata dai Responsabili dei Servizi in merito all'esistenza di debiti fuori bilancio;
 - visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 con le relative delibere di variazione e il rendiconto dell'esercizio 2012;
- ◆ viste le disposizioni del titolo IV del T.U.E.L. ;
 - ◆ visto il d.p.r. n. 194/96;

- ◆ visto l'articolo 239, comma 1 lettera d) del T.U.E.L ;
- ◆ visto il vigente regolamento di contabilità;

DATO ATTO CHE

l'ente, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 232 del T.U.E.L., nell'anno 2013, ha adottato il seguente sistema di contabilità:

sistema contabile integrato: rilevazione integrata degli aspetti finanziari, economici e patrimoniali;

- il rendiconto è stato compilato secondo i principi contabili degli enti locali;

TENUTO CONTO CHE

- durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del T.U.E.L;
- che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- l'attività dell'organo di revisione risulta riportata nei verbali.

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2013.

CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- il rispetto dei limiti di indebitamento e del divieto di indebitarsi per spese diverse da quelle di investimento;
- il rispetto del patto di stabilità;
- il rispetto del contenimento e riduzione del spese del personale e dei vincoli assunzionali;
- il rispetto dei vincoli di spesa di cui all'art. 6 del D.L. 78/2010;
- i rapporti di credito/debito al 31/12/2013 con le società partecipate;
- che l'ente ha provveduto alla verifica degli obiettivi e degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L. in data 54 con delibera N.27.11.2013 in sede di assestamento;
- che l'ente nell'anno 2013 non ha riconosciuto debiti fuori bilancio;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P., sostituti d'imposta;
- che i responsabili dei servizi hanno provveduto ad effettuare il riaccertamento dei residui.

Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 2654 reversali e n. 3531 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- il ricorso all'anticipazione di tesoreria è stato effettuato nei limiti previsti dall'art. 222 del TUEL;
- gli utilizzi, in termini di cassa, di entrate aventi specifica destinazione per il finanziamento di spese correnti sono stati effettuati nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 195 del T.U.E.L. e al 31.12.2012 risultano totalmente reintegrati;
- il ricorso all'indebitamento è stato effettuato nel rispetto dell'art. 119 della Costituzione e degli articoli 203 e 204 del d. lgs 267/00, rispettando i limiti di cui al primo del citato articolo 204;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del T.U.E.L., hanno reso il conto della loro gestione entro il 30 gennaio 2014, allegando i documenti previsti;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, Banca delle Marche S.p.A., reso entro il 30 gennaio 2014 e si compendiano nel seguente riepilogo:

Risultati della gestione

Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2013 risulta così determinato:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2012			61.535,09
Riscossioni	1.457.410,91	4.855.947,19	6.313.358,10
Pagamenti	1.599.055,90	4.682.145,78	6.281.201,68
Fondo di cassa al 31 dicembre 2012			93.691,51
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
Differenza			93.691,51

Concordanza con la Tesoreria Unica

Il fondo cassa al 31.12.2013 corrisponde al saldo presso la Tesoreria Unica.

Nel corso dell'anno 2013 il Comune ha fatto ricorso all'anticipazione di Tesoreria. Il ritardo nella riscossione dei residui attivi ha comportato tale necessità e, pertanto, si invita l'Amministrazione a attivarsi per evitare o, comunque, limitare il verificarsi di situazioni da cui derivano tali esigenze.

b) Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un avanzo di Euro 3.821,81

come risulta dai seguenti elementi:

Accertamenti	(+)	6.451.658,84
Impegni	(-)	6.447.837,03
Totale avanzo di competenza		3.821,81

così dettagliati:

Riscossioni	(+)	4.855.947,19
Pagamenti	(-)	4.682.145,78
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	173.801,41
Residui attivi	(+)	1.595.711,65
Residui passivi	(-)	1.765.691,25
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	-169.979,60
Totale avanzo di competenza	<i>[A] - [B]</i>	3.821,81

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2013, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente applicata al bilancio, è la seguente:

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE			
	Consuntivo 2011	Consuntivo 2012	Consuntivo 2013
Entrate titolo I	2.320.347,57	2.490.407,99	2.479.579,91
Entrate titolo II	365.206,51	317.709,94	554.090,57
Entrate titolo III	1.188.846,51	1.126.664,16	742.560,29
(A) Totale titoli (I+II+III)	3.874.400,59	3.934.782,09	3.776.230,77
(B) Spese titolo I	3.854.577,52	3.946.707,60	3.596.543,34
(C) Rimborso prestiti parte del titolo III *	197.887,25	166.461,39	175.865,62
(D) Differenza di parte corrente (A-B-C)	-178.064,18	-178.386,90	3.821,81
(E) Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente(debiti fuori bilancio)	31.814,18	89.781,55	
(F) Entrate diverse destinate a spese correnti di cui:	146.250,00	88.605,35	0,00
-contributo per permessi di costruire	146.250,00	88.605,35	
-plusvalenze da alienazione di beni patrimoniali			
- altre entrate (specificare)			
(G) Entrate correnti destinate a spese di investimento di cui:	0,00	0,00	0,00
-proventi da sanzioni per violazioni al codice della strada			
- altre entrate (specificare)			
acquisto automezzo			
(H) Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale			
Saldo di parte corrente (D+E+F-G+H)	0,00	0,00	3.821,81

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE			
	Consuntivo 2011	Consuntivo 2012	Consuntivo 2013
Entrate titolo IV	840.414,00	528.341,68	471.909,99
Entrate titolo V **	190.000,00	30.000,00	0,00
(M) Totale titoli (IV+V)	1.030.414,00	558.341,68	471.909,99
(N) Spese titolo II	834.792,89	462.832,35	471.909,99
(O) differenza di parte capitale(M-N)	195.621,11	95.509,33	0,00
(P) Entrate correnti dest.ad.invest. (G)			
(Q) Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]			
Saldo di parte capitale (O+Q)	49.371,11	6.903,98	0,00

E' stata verificata l'esatta corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica o vincolata e le relative spese.

Risultato di amministrazione

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2013, presenta un avanzo di Euro 10.059,78 come risulta dai seguenti elementi:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2013			61.535,09
RISCOSSIONI	1.457.410,91	4.855.947,19	6.313.358,10
PAGAMENTI	1.599.055,90	4.682.145,78	6.281.201,68
Fondo di cassa al 31 dicembre 2013			93.691,51
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
<i>Differenza</i>			93.691,51
RESIDUI ATTIVI	1.248.369,97	1.595.711,65	2.844.081,62
RESIDUI PASSIVI	1.162.022,10	1.765.691,25	2.927.713,35
<i>Differenza</i>			-83.631,73
Avanzo (+) o Disavanzo di Amministrazione (-) al 31 dicembre 2013			10.059,78

Suddivisione dell'avanzo (disavanzo) di amministrazione complessivo

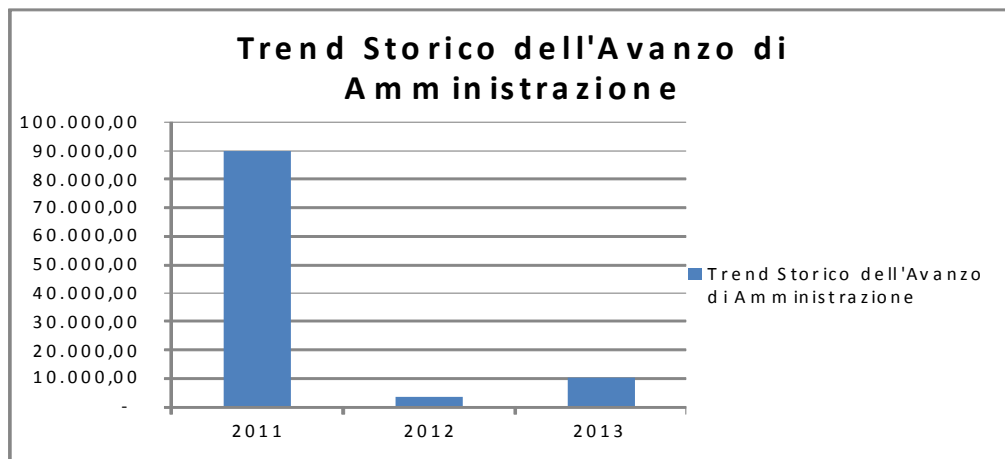
Fondi vincolati	
Fondi per finanziamento spese in conto capitale	2.610,13
Fondo svalutazione crediti	2.723,95
Fondi non vincolati	4.725,70

L'avanzo di amministrazione per l'esercizio finanziario 2013 è vincolato per €. 2.723,95 per il fondo svalutazione crediti istituito con D.L. 95/2012 convertito con legge 135/2012

L'avanzo disponibile è applicabile solo se si rispettano i criteri previsti dal D.L. 174/2012.

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2011	2012	2013
Fondi vincolati			
Fondi per finanziamento spese in c/capitale	49.371,11		2.610,13
Fondo svalutazione crediti		1.520,00	2.723,95
Fondi non vincolati	40.410,44	2.303,86	4.725,70
TOTALE	89.781,55	3.823,86	10.059,78



Conciliazione dei risultati finanziari

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

Gestione di competenza

Totale accertamenti di competenza	+	6.451.658,84
Totale impegni di competenza	-	6.447.837,03
SALDO GESTIONE COMPETENZA		3.821,81

Gestione dei residui

Maggiori residui attivi riaccertati	+	
Minori residui attivi riaccertati	-	28.949,76
Minori residui passivi riaccertati	+	31.363,87
SALDO GESTIONE RESIDUI		2.414,11

Riepilogo

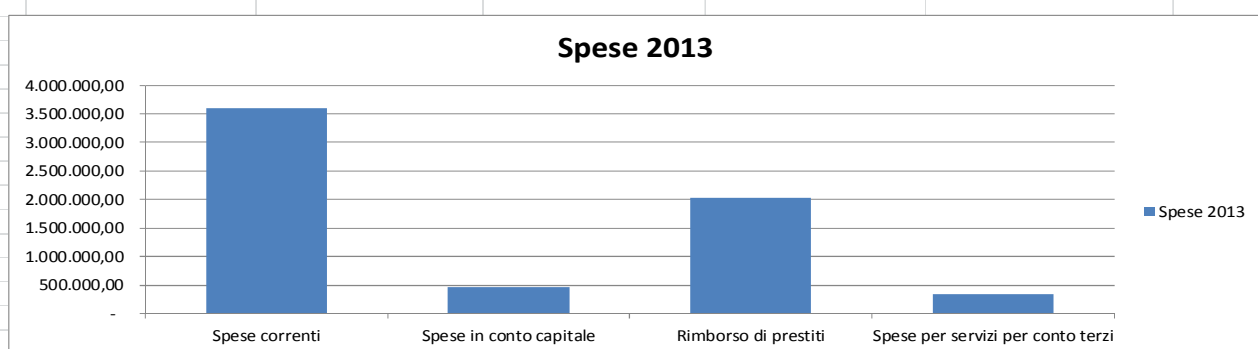
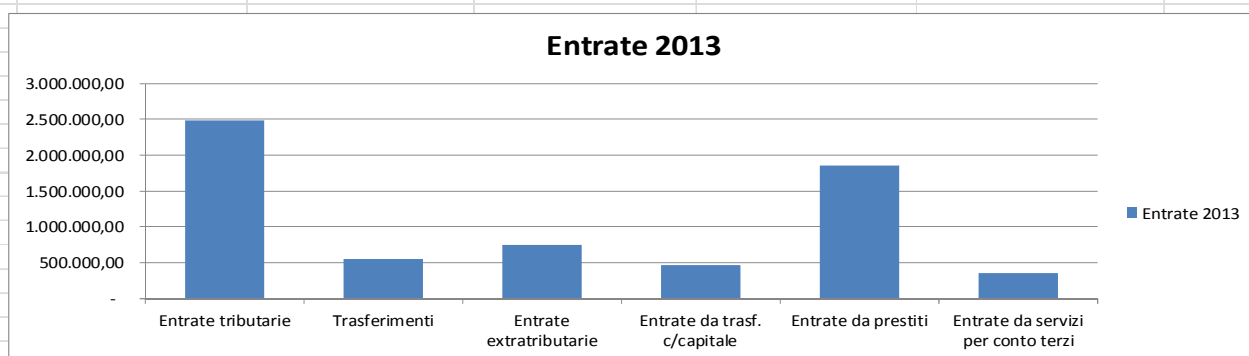
SALDO GESTIONE COMPETENZA		3.821,81
SALDO GESTIONE RESIDUI		2.414,11
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO		
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		3.823,86
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2013		10.059,78

Analisi del conto del bilancio

Confronto tra previsioni iniziali e rendiconto 2013

Entrate		Previsione iniziale	Previsione definitiva	Rendiconto 2013	Differenza P.I. e R.	Scostam.
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	2.506.506,56	2.653.237,83	2.479.579,91	26.926,65	1%
<i>Titolo II</i>	Trasferimenti	561.053,32	623.127,32	554.090,57	6.962,75	1%
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	846.261,41	845.800,09	742.560,29	103.701,12	12%
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	738.796,20	1.813.796,20	471.909,99	266.886,21	36%
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti	2.500.000,00	3.000.000,00	1.853.167,55	646.832,45	26%
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per conto terzi	465.000,00	465.000,00	350.350,53	114.649,47	25%
Avanzo di amministrazione applicato					-	
TOTALE		7.617.617,49	9.400.961,44	6.451.658,84	1.165.958,65	15%

Spese		Previsione iniziale	Previsione definitiva	Rendiconto 2013	Differenza P.I. e R.	Scostam.
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	3.797.955,67	4.006.299,62	3.596.543,34	201.412,33	5%
<i>Titolo II</i>	Spese in conto capitale	678.796,20	1.753.796,20	471.909,99	206.886,21	30%
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	2.675.865,62	3.175.865,62	2.029.033,17	646.832,45	24%
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per conto terzi	465.000,00	465.000,00	350.350,53	114.649,47	25%
TOTALE		7.617.617,49	9.400.961,44	6.447.837,03	1.169.780,46	15%



Il Revisore constata che lo scostamento fra le previsioni (iniziali e definitive) della gestione corrente e le risultanze del rendiconto rientra nella normale fisiologia della gestione di bilancio di un ente locale.

Trend storico della gestione di competenza

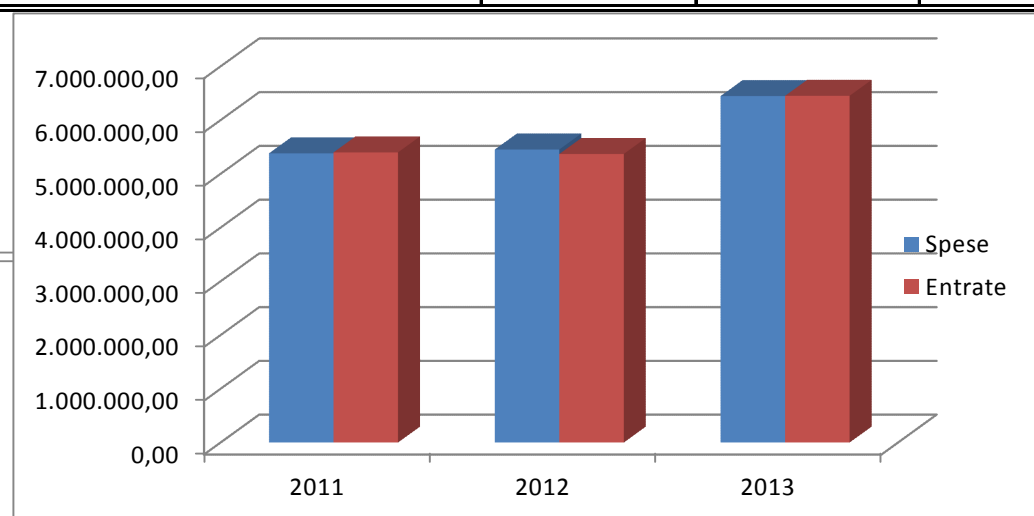
Entrate		2011	2012	2013
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	2.320.347,57	2.490.407,99	2.479.579,91
<i>Titolo II</i>	Entrate da contributi e trasferimenti correnti	365.206,51	317.709,94	554.090,57
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	1.188.846,51	1.126.664,16	742.560,29
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	840.414,00	528.341,68	471.909,99
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti	223.655,68	593.688,68	1.853.167,55
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per c/ terzi	460.478,53	312.817,83	350.350,53
Totale Entrate		5.398.948,80	5.369.630,28	6.451.658,84

Spese		2011	2012	2013
<i>Titolo I</i>	Spese correnti	3.854.577,52	3.946.707,60	3.596.543,34
<i>Titolo II</i>	Spese in c/capitale	834.792,89	462.832,35	471.909,99
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	231.542,93	730.150,07	2.029.033,17
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per c/ terzi	460.478,53	312.817,83	350.350,53
Totale Spese		5.381.391,87	5.452.507,85	6.447.837,03

Avanzo di competenza (A)	17.556,93	-82.877,57	3.821,81
---------------------------------	------------------	-------------------	-----------------

Avanzo di amministrazione applicato (B)	31.814,18	89.781,55	
--	------------------	------------------	--

Saldo (A) +/- (B)	49.371,11	6.903,98	3.821,81
--------------------------	------------------	-----------------	-----------------



L'avanzo di competenza presenta un saldo positivo pari a € 3.821,81 euro, in linea con l'andamento del precedente esercizio

Verifica del patto di stabilità interno 2013

L'Organo di revisione,

vista la normativa vigente in materia di Patto di stabilità interno per l'esercizio 2013, riporta il riepilogo dei dati:

Riepilogo dei dati del Patto di Stabilità anno 2013 in migliaia di euro

	Competenza
	mista
accertamenti titoli I,II e III	3.926,00
impegni titolo I	3.769,00
riscossioni titolo IV	408,00
pagamenti titolo II	252,00
Saldo finanziario 2013 di competenza mista	313,00
Obiettivo programmatico 2013	309,00
diff.za tra risultato obiettivo e saldo finanziario	4,00
Rispetto del Vincolo del Patto	RISPETTATO

e dà atto

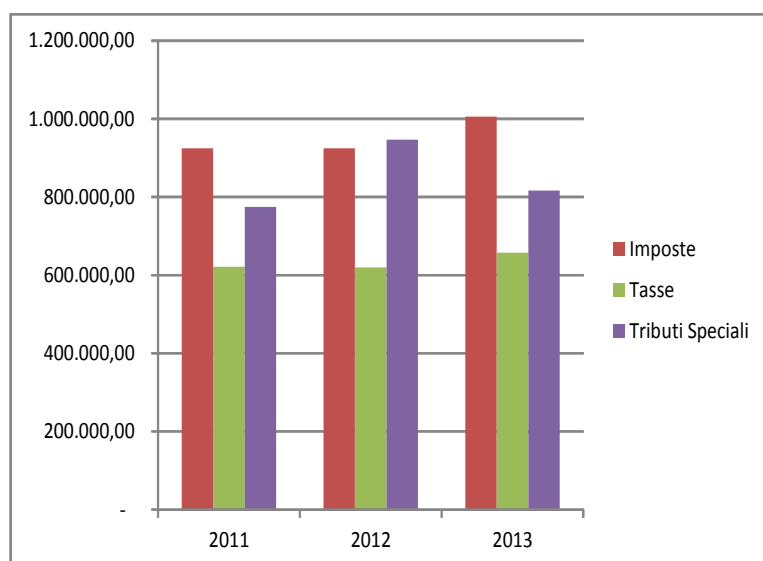
- che l'ente ha provveduto a trasmettere via web gli obiettivi programmatici annuali e semestrali del Patto di stabilità interno;
- che, in data 26/03/2014, il Responsabile del Servizio Finanziario ha certificato che l'ente, in ordine alle disposizioni riguardanti il Patto di stabilità interno per Province e Comuni ha rispettato/non ha rispettato l'obiettivo dell'anno 2013;

Analisi delle principali poste

Entrate Tributarie

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2013, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali ed a quelle accertate nell'anno 2012:

	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Previsioni iniziali 2013	Rendiconto 2013	Differenza fra prev.e rendic.
Categoria I - Imposte					
I.C.I. - I.M.U. ANNO 2013	352.000,00	557.688,95	695.713,05	481.827,32	- 213.885,73
I.C.I. per liquid.accert.anni pregressi	11.572,00	30.523,33	140.129,24	156.560,51	16.431,27
Addizionale IRPEF	280.000,00	329.000,00	358.459,00	358.459,00	-
Compartecipazione IRPEF	229.626,89				-
Compartecipazione IVA					-
Imposta sulla pubblicità	6.650,96	6.766,85	10.000,00	8.977,89	- 1.022,11
Altre imposte	44.000,00				-
Totale categoria I	923.849,85	923.979,13	1.204.301,29	1.005.824,72	- 198.476,57
Categoria II - Tasse					
Tassa rifiuti solidi urbani	585581,4	585.581,40	601.523,02	601.831,65	308,63
TOSAP	35409,73	34.260,71	42.600,00	34.294,53	-8.305,47
Tasse per liquid/ accertamento anni pregressi			30.000,00	21.332,51	-8.667,49
Altre tasse	1085				
Totale categoria II	622.076,13	619.842,11	674.123,02	657.458,69	-16.664,33
Categoria III - Tributi speciali					
Diritti sulle pubbliche affissioni	5626,4	4.216,82	6.000,00	5.840,33	-159,67
Entrate da fondo sperimentale di riequilibrio	768795,19	942.369,93	622.082,25	810.456,17	188.373,92
Altri tributi propri					
Totale categoria III	774.421,59	946.586,75	628.082,25	816.296,50	188.214,25
Totale entrate tributarie	2.320.347,57	2.490.407,99	2.506.506,56	2.479.579,91	-26.926,65



Imposta municipale propria – Imu

La contabilizzazione dell'IMU è avvenuta al netto della quota di alimentazione del fondo di solidarietà.

Addizionale Comunale Irpef

L'addizionale comunale IRPEF è applicata dal Comune con l'aliquota dello 0,8 %.

Negli ultimi anni l'entrata ha avuto il seguente andamento:

Addizionale comunale Irpef	2011	2012	2013	Variazione
Aliquote	0,80%	0,80%	0,80%	0,00%
Gettito	280.000,00	329.000,00	358.459,00	29.459,00

Recupero evasione tributaria

In merito all'attività di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti l'organo di revisione rileva che le entrate derivanti da tale tipologia sono le seguenti:

	Previste	Accertate	Riscosse
Recupero evasione Ici	140.129,24	156.560,51	16.679,88
Recupero evasione Tarsu	30.000,00	21.332,51	19.252,21
Recupero evasione altri tributi	-	-	-
Totale	170.129,24	177.893,02	35.932,09

I residui sono in fase di riscossione, si sollecita la massima attenzione nel celere recupero delle somme.

TARES

Il servizio è gestito dalla società Marche Multiservizi e la tassa è stata calcolata in base al piano finanziario approvato dal Comune e riassunto come di seguito.

Il conto economico dell'esercizio 2013 del servizio raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani presenta i seguenti elementi:

Ricavi:	
- da tassa	573.172,04
- da addizionale	
- da raccolta differenziata	
- altri ricavi	
<i>Totale ricavi</i>	573.172,04
Costi:	
- raccolta rifiuti solidi urbani e assimilati	
- raccolta differenziata	
- trasporto e smaltimento	512.323,25
- altri costi	60.848,79
<i>Totale costi</i>	573.172,04
Percentuale di copertura	100,00%

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per tassa per la raccolta rifiuti solidi urbani è stata le seguente:

Residui attivi al 1/1/2013	431.384,52
Residui riscossi nel 2013	200.333,17
Residui eliminati	15.367,27
Residui al 31/12/2013	215.684,08

Anche per la riscossione dei tributi collegati al servizio rifiuti il Revisore sottolinea la necessità di attivare ogni procedura utile all'incameramento delle somme.

Contributi per permesso di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione

Accertamento 2011	Accertamento 2012	Accertamento 2013
195.000,00	177.845,67	32.769,05

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo I è stata la seguente:

ANNO	IMPORTO	SPESA CORRENTE	%
2011	195.000,00	146.250,00	75,00%
2012	177.845,67	88.605,35	49,82%
2013	32.769,05	-	0,00%

Si osserva positivamente il fatto che nell'anno 2013 i proventi non sono stati utilizzati per la spesa corrente.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per contributo per permesso di costruire è stata le seguente:

Residui attivi al 1/1/2013	109.946,71
Residui riscossi nel 2013	78.008,20
Residui eliminati	0,00
Residui al 31/12/2013	31.938,51

Trasferimenti dallo Stato e da altri Enti

L'accertamento delle entrate per trasferimenti presenta il seguente andamento:

	2011	2012	2013
Contributi e trasferimenti correnti dello Stato	65.852,59	47.057,05	138.399,92
Contributi e trasferimenti correnti della Regione	198.424,94	163.804,09	131.039,16
Contributi e trasferimenti della Regione per funz. Delegate			
Contr. e trasf. da parte di org. Comunitari e internaz.li	31.000,00	38.000,00	
Contr. e trasf. correnti da altri enti del settore pubblico	69.928,98	68.848,80	284.651,49
Totale	365.206,51	317.709,94	554.090,57

Lo scostamento rilevante dei contributi e trasferimenti correnti dallo Stato riguarda principalmente il maggiore trasferimento per abolizione IMU prima casa. I contributi e trasferimenti correnti da altri enti sono incrementati in quanto nell'anno 2013 sono stati inseriti nel titolo II (rispetto al titolo III in cui era stato inserito negli anni 2011 e 2012) i contributi per gestione associate da altri enti.

Entrate Extratributarie

Le entrate extratributarie accertate nell'anno 2013, presentano i seguenti scostamenti rispetto alle previsioni iniziali ed a quelle accertate nell'anno 2012:

	Rendiconto 2012	Previsioni iniziali 2013	Rendiconto 2013	Differenza
Servizi pubblici	787.560,68	583.697,36	573.673,18	10.024,18
Proventi dei beni dell'ente	126.611,11	186.462,13	106.594,35	79.867,78
Interessi su anticip.ni e crediti	4.800,00	2.000,00	2.216,02	-216,02
Utili netti delle aziende	7.901,92	7.901,92	7.901,92	
Proventi diversi	199.790,45	66.200,00	52.174,82	14.025,18
Totale entrate extratributarie	1.126.664,16	846.261,41	742.560,29	103.701,12

Proventi dei servizi pubblici

Si attesta che l'ente non essendo in dissesto finanziario, ne strutturalmente deficitario in quanto non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal decreto del Ministero dell'Interno del 24/9/2009, ed avendo presentato il certificato del rendiconto 2011 entro i termini di legge, non ha l'obbligo di assicurare per l'anno 2013, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti.

Si riportano di seguito un dettaglio dei proventi e dei costi dei servizi realizzati dall'ente suddivisi tra servizi a domanda individuale, servizi indispensabili e servizi diversi.

Servizi a domanda individuale					
	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata	% di copertura prevista
Asilo nido	125.287,20	238.086,89	-112.799,69	52,62%	50,00%
Mense scolastiche	73.784,93	87.368,81	-13.583,88	84,45%	64,47%
Lampade votive	25.623,36	25.725,50	-102,14	99,60%	97,19%
Totale	224.695,49	351.181,20	-126.485,71	63,98%	57,07%

Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati

Nel corso dell'esercizio 2013, l'ente non ha provveduto ad esternalizzare nessun servizio pubblico.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (art. 208 d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

	Rendiconto 2011		Rendiconto 2012		Rendiconto 2013	
Accertamento	13.713,00		13.713,00		13.913,90	
Riscossione	0,00		0,00		200,90	
Riscossione Residui	Anno 2008	0,00	Anno 2009	0,00	Anno 2010	0,00
	Anno 2009	0,00	Anno 2010	0,00	Anno 2011	0,00
	Anno 2010	0,00	Anno 2011	0,00	Anno 2012	0,00

La movimentazione delle somme rimaste a residuo è stata le seguente:

Residui attivi al 1/1/2013	42.426,00
Residui riscossi nel 2013	0,00
Residui eliminati	0,00
Residui al 31/12/2013	42.426,00

Alla data odierna i residui maturati fino al 31 dicembre 2012 sono stati interamente riscossi.

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013
Spesa Corrente	7.500,00	6.856,50	6.856,50
Spesa per investimenti			

Per l'anno 2013 la parte vincolata risulta destinata con provvedimento della Giunta n.72 del 23/05/2013.

Utilizzo plusvalenze

Non si sono concretizzate entrate da plusvalenze da alienazioni di beni.

Proventi dei beni dell'ente

Le entrate accertate nell'anno 2013 sono pari ad €. 106.594,35

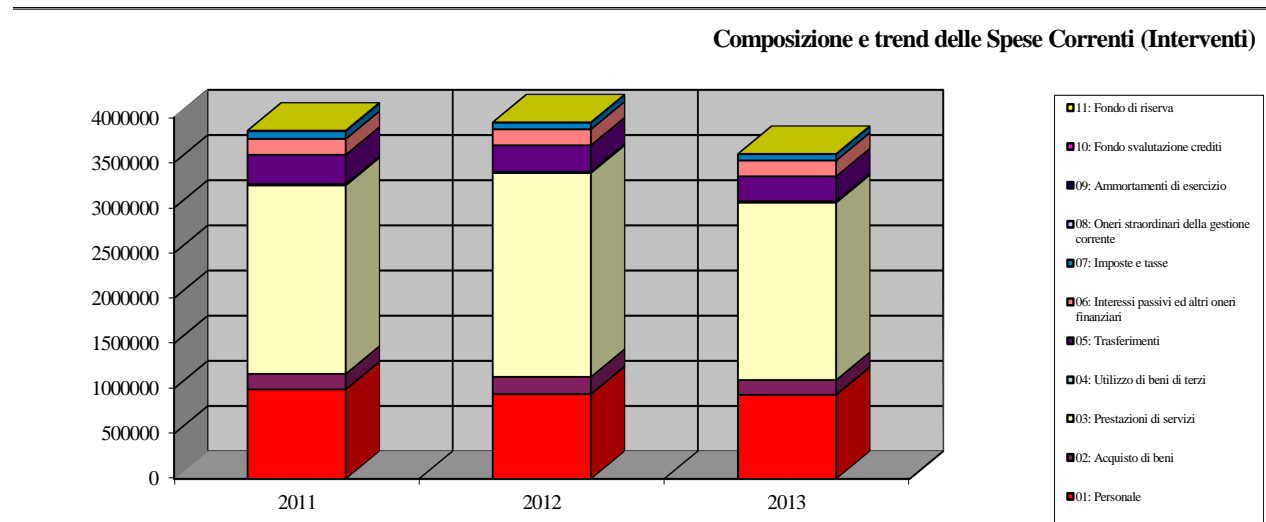
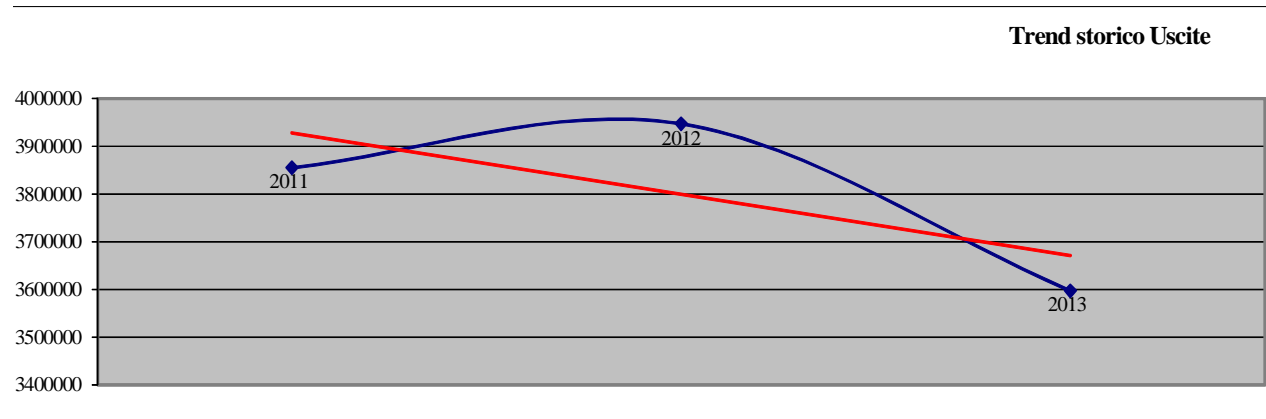
La movimentazione delle somme rimaste a residuo per canoni di locazione è stata le seguente:

Residui attivi al 1/1/2013	114.275,07
Residui riscossi nel 2013	66.429,52
Residui eliminati	-2.441,71
Residui al 31/12/2013	50.287,26

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per intervento, impegnate negli ultimi tre esercizi evidenzia:

Spese correnti (Tit. I) Interventi	Impegni di Competenza		
	2011	2012	2013
01: Personale	991.287,28	939.144,56	931.451,24
02: Acquisto di beni	171.485,11	190.760,06	163.905,20
03: Prestazioni di servizi	2.086.176,39	2.257.105,70	1.963.000,39
04: Utilizzo di beni di terzi	14.937,27	15.249,20	15.732,69
05: Trasferimenti	324.650,07	291.624,34	276.264,72
06: Interessi passivi ed altri oneri finanziari	175.642,26	176.807,18	174.961,97
07: Imposte e tasse	85.899,14	72.676,56	69.727,13
08: Oneri straordinari della gestione corrente	4.500,00	3.340,00	1.500,00
09: Ammortamenti di esercizio			
10: Fondo svalutazione crediti			
11: Fondo di riserva			
Totale Spese Titolo I	3.854.577,52	3.946.707,60	3.596.543,34



Spese per il personale

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2013 rientra nei limiti di cui all'art.1, c. 557 della L.296/06.

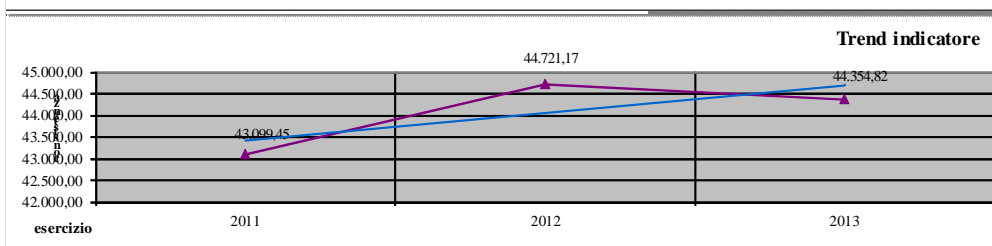
	anno 2012	anno 2013
spesa intervento 01	939.144,56	931.451,24
spese incluse nell'int.03	2.238,94	2.238,94
irap	53.678,20	46.941,66
altre spese di personale incluse		
totale spese di personale	995.061,70	980.631,84
altre spese di personale escluse	131.597,84	123.885,31
totale spese di personale soggette al limite	863.463,86	856.746,53
Spese Correnti	3.946.707,60	3.596.543,34
incidenza % su spese correnti	21,88%	23,82%

La percentuale aumenta perché diminuisce la spesa per effetto della esternalizzazione della casa di riposo e delle spese neve nel 2012.

Negli ultimi tre esercizi sono intervenute le seguenti variazioni del personale in servizio:

	2011	2012	2013
Spese del personale (Int. 01)	991.287,28	939.144,56	931.451,24
Forza lavoro	23	21	21
SPESA MEDIA DEL PERSONALE			
	Spese del personale		
	Forza lavoro		
Trend Storico	2011	2012	2013
	43.099,45	44.721,17	44.354,82

L'indice esprime il livello medio di spesa rispetto alla forza lavoro impegnata. Viene anche riportato l'andamento storico dell'indice con la sua tendenza media.



	2011	2012	2013
Dipendenti (rapportati ad anno)	23	21	21
spesa per personale int. 1	991.287,28	939.144,56	931.451,24
spesa corrente	3.854.577,52	3.946.707,60	3.596.543,34
Costo medio per dipendente	43.099,45	44.721,17	44.354,82
incidenza spesa personale su spesa corrente	25,72	23,80	25,90

Si evidenzia che l'incidenza del costo del personale sulla spesa corrente non presenta una criticità obiettiva. Il Revisore invita l'Ente a mantenere un continuo e costante monitoraggio sulla spesa in materia di personale, al fine di evitare il superamento dei tetti massimi di spesa.

Contrattazione integrativa

Le risorse destinate dall'ente alla contrattazione integrativa sono le seguenti

	Anno 2012	Anno 2013
Risorse stabili	90.433,25	84.005,35
Risorse variabili	47.777,54	37.851,99
Totale	138.210,79	121.857,34
Percentuale sulle spese intervento 01	14,72 %	13,08 %

Spese di rappresentanza

L'Organo di revisione attesta che:

- le spese di rappresentanza sostenute nel 2013 rispettano il limite di spesa previsto dall'art. 6, comma 8, del Dl. n. 78/10;
- l'Ente ha predisposto l'elenco delle spese di rappresentanza secondo lo schema tipo predisposto dal Ministero dell'Interno da allegare al rendiconto.

Fondo svalutazione crediti

L'Organo di revisione ha verificato che il "Fondo svalutazione crediti", confluito nell'avanzo di amministrazione come quota vincolata, è stato calcolato così come stabilito dall'art. 6, comma 17, del Dl. n. 95/12 ("Spending Review").

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La spesa per interessi passivi sui prestiti, in ammortamento nell'anno 2013, ammonta ad euro 174.961,97.

VERIFICA CAPACITA DI INDEBITAMENTO		
Entrate correnti Rendiconto 2011		
<i>Titolo I</i>	€.	2.320.347,57
<i>Titolo II</i>	€.	365.206,51
<i>Titolo III</i>	€.	1.188.846,51
Totale Entrate Correnti	€.	3.874.400,59
Limite di impegno di spesa per interessi passivi (8 %)	€.	309.952,05
Interessi passivi	€.	168.961,97
Incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti	%	4,36

L'incidenza percentuale così ottenuta, pertanto, non supera il limite di indebitamento di cui al comma 1 dell'art. 204 del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art 8, comma 1 della Legge. 183/2011, in base al quale l'ente locale può assumere nuovi mutui solo se l'importo annuale degli interessi, sommato a quello derivante da mutui precedentemente contratti, non supera per il 2013 l'8% del totale

delle entrate relative ai primi tre titoli riferite al rendiconto del penultimo anno precedente quello a cui si riferisce la previsione.

Spese in conto capitale

Dall'analisi delle spese in conto capitale di competenza si rileva quanto segue:

Previsioni Iniziali	Previsioni Definitive	Somme impegnate	Scostamento fra previsioni definitive e somme impegnate	
			in cifre	in %
678.796,20	1.753.796,20	471.909,99	1.281.886,21	73,09

Mezzi propri:				
- avanzo d'amministrazione				
- avanzo del bilancio corrente				
- alienazione di beni		108.576,44		
- altre risorse				
<i>Totale</i>			108.576,44	
Mezzi di terzi:				
- mutui				
- prestiti obbligazionari				
- contributi comunitari				
- contributi statali				
- contributi regionali		226.647,44		
- contributi di altri		80.000,00		
- altri mezzi di terzi		56.686,11		
<i>Totale</i>			363.333,55	
Totale risorse				471.909,99
Impieghi al titolo II della spesa				471.909,99

Servizi per conto terzi

L'andamento delle entrate e delle spese dei Servizi conto terzi è stato il seguente:

SERVIZI CONTO TERZI	ENTRATA		SPESA	
	2012	2013	2012	2013
Ritenute previdenziali al personale	77.716,49	82.310,76	77.716,49	82.310,76
Ritenute erariali	191.517,01	203.188,85	191.517,01	203.188,85
Altre ritenute al personale c/terzi	13.577,25	12.802,66	13.577,25	12.802,66
Depositi cauzionali	14.465,00	9.095,00	14.465,00	9.095,00
Altre per servizi conto terzi	12.361,82	40.240,26	12.361,82	40.240,26
Fondi per il Servizio economato	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Depositi per spese contrattuali	680,26	213,00	680,26	213,00

Indebitamento e gestione del debito

L'ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L. ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti (del medesimo anno):

2011	2012	2013
4,53 %	4,48%	4,47 %

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione: *(in migliaia di euro)*

Anno	2011	2012	2013
Residuo debito	3.733.591,90	3.714.550,20	3.566.361,43
Nuovi prestiti	190.000,00	30.000,00	
Prestiti rimborsati	197.887,25	166.461,39	175.865,62
Estinzioni anticipate			
Altre variazioni +/- (da specificare)	- 11.154,45	- 11.727,38	- 12.329,73
Totale fine anno	3.714.550,20	3.566.361,43	3.378.166,08

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione: *(in migliaia di euro)*

Anno	2011	2012	2013
Oneri finanziari	175.642,26	175.807,18	168.961,67
Quota capitale	197.887,25	166.461,39	175.865,62
Totale fine anno	373.529,51	342.268,57	344.827,29

Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

L'ente non ha in essere strumenti finanziari derivati nell'anno 2013.

Contratti di leasing

L'ente non ha in corso al 31/12/2013 contratti di locazione finanziaria.

Analisi della gestione dei residui

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179,182,189 e 190 del T.U.E.L..

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2013 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2012.

Movimentazione nell'anno 2013 :

Residui attivi

<i>Gestione</i>	<i>Residui iniziali</i>	<i>Residui riscossi</i>	<i>Residui da riportare</i>	<i>Totale residui accertati</i>	<i>maggiori/minori residui</i>
Corrente Tit. I, II, III	1.548.518,53	999.232,72	518.508,49	1.517.741,21	-30.777,32
C/capitale Tit. IV, V	1.148.965,33	453.533,19	697.259,70	1.150.792,89	1.827,56
Servizi c/terzi Tit. VI	37.246,78	4.645,00	32.601,78	37.246,78	
Totale	2.734.730,64	1.457.410,91	1.248.369,97	2.705.780,88	-28.949,76

Residui passivi

<i>Gestione</i>	<i>Residui iniziali</i>	<i>Residui pagati</i>	<i>Residui da riportare</i>	<i>Totale residui impegnati</i>	<i>Residui stornati</i>
Corrente Tit. I	1.490.844,98	1.202.891,65	257.372,03	1.460.263,68	-30.581,30
C/capitale Tit. II	1.189.044,03	327.020,51	861.240,95	1.188.261,46	-782,57
Rimb. prestiti Tit. III					
Servizi c/terzi Tit. IV	112.552,86	69.143,74	43.409,12	112.552,86	
Totale	2.792.441,87	1.599.055,90	1.162.022,10	2.761.078,00	-31.363,87

Risultato complessivo della gestione residui

Maggiori residui attivi	8.324,92
Minori residui attivi	37.274,68
Minori residui passivi	-31.363,87
SALDO GESTIONE RESIDUI	2.414,11

Sintesi delle variazioni per gestione

Gestione corrente	- 196,02
Gestione in conto capitale	2.610,13
Gestione tit III	
Gestione vincolata	
VERIFICA SALDO GESTIONE RESIDUI	2.414,11

Analisi "anzianità" dei residui

ANALISI ANZIANITA' DEI RESIDUI							
Residui	Esercizi Prec.	2008	2009	2010	2011	2012	2013
ATTIVI							
Titolo I	10.895,78	1.971,04	0,00	42.614,12	68.764,59	144.226,11	582.902,23
Titolo II	0,00	0,00	1.146,60	24.394,22	18.072,46	31.246,85	294.270,03
Titolo III	0,00	6.182,80	3.412,61	29.039,18	34.844,17	101.697,96	285.615,56
Titolo IV	11.854,83	75.000,00	59.197,19	79.400,00	107.517,47	251.380,53	420.103,88
Titolo V	0,00	118,01	3.620,66	70.050,00	9.121,01	30.000,00	0,00
Titolo VI	1.291,14	0,00	478,13	3.281,01	27.383,50	168,00	12.819,95
TOTALE RESIDUI ATTIVI	24.041,75	83.271,85	67.855,19	248.778,53	265.703,20	558.719,45	1.595.711,65
PASSIVI							
Titolo I	13.337,64	3.048,59	8.061,54	12.163,22	95.261,64	125.499,40	1.293.657,66
Titolo II	17.186,63	7.539,48	12.354,24	255.769,94	204.424,83	363.965,83	463.745,33
Titolo III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo IV	5.641,83	14,29	400,00	6.252,68	28.234,83	2.865,49	8.288,26
TOTALE RESIDUI PASSIVI	36.166,10	10.602,36	20.815,78	274.185,84	327.921,30	492.330,72	1.765.691,25

(importi in euro)

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio

L'ente non ha provveduto nel corso del 2013 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio.

L'evoluzione dei debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati è la seguente:

Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013
0,00	0,00	0,00

Si segnala che in occasione della verifica trimestrale periodica degli equilibri (con riferimento data 31 marzo 2014) il Responsabile Lavori Pubblici ha comunicato di essere a conoscenza di situazioni riconducibili a potenziali passività riferibili alla gestione assegnata e che è in corso l'attività istruttoria per l'accertamento dell'esistenza dei presupposti per la riconoscibilità di debiti fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e che sarà cura del Responsabile tenere informata l'Amministrazione.

In argomento il Revisore concorda con le osservazioni formulate nella Relazione al Rendiconto di Gestione dal Funzionario Responsabile del Settore Contabile e sottolinea la necessità di addivenire in tempi brevi alla quantificazione delle eventuali passività arretrate, seguendo scrupolosamente le procedure previste dalle normative. Nel contempo la situazione impone di improntare la gestione alla massima prudenza, evitando l'utilizzo dell'avanzo e l'effettuazione di spese non strettamente indispensabili.

PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI

RENDICONTO 2013		
Parametri obiettivi ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario - Ministero dell'Interno - Decreto Ministeriale del 18 Febbraio 2013		

1	Valore negativo del risultato contabile di gestione superiore in termini di valore assoluto al 5 per cento rispetto alle entrate correnti (a tali fini al risultato contabile si aggiunge l'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese di investimento);	NO
2	Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relativi ai titoli I e III, con l'esclusione delle risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 del 2011 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2013 n. 228, superiori al 42 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi gli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà	NO
3	Ammontare dei residui attivi provenienti dalla gestione dei residui attivi e di cui al titolo I e al titolo III superiore al 65 per cento, ad esclusione eventuali residui da risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio di cui all'articolo 2 del decreto legislativo n. 23 o di fondo di solidarietà di cui all'articolo 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2013 n. 228, rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III ad esclusione degli accertamenti delle predette risorse a titolo di fondo sperimentale di riequilibrio o di fondo di solidarietà	NO
4	Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente;	SI
5	Esistenza di procedimenti di esecuzione forzata superiore allo 0,5 per cento delle spese correnti anche se non hanno prodotto vincoli a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 159 del tuoei;	NO
6	volume complessivo delle spese di personale a vario titolo rapportato al volume complessivo delle entrate correnti desumibili dai titoli I, II e III superiore al 40 per cento per i comuni inferiori a 5.000 abitanti, superiore al 39 per cento per i comuni da 5.000 a 29.999 abitanti e superiore al 38 per cento per i comuni oltre i 29.999 abitanti; tale valore è calcolato al netto dei contributi regionali nonché di altri enti pubblici finalizzati a finanziare spese di personale per cui il valore di tali contributi va detratto sia al numeratore che al denominatore del param.	NO
7	Consistenza dei debiti di finanziamento non assistiti da contribuzioni superiore al 150 per cento rispetto alle entrate correnti per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione positivo e superiore al 120 per cento per gli enti che presentano un risultato contabile di gestione negativo, fermo restando il rispetto del limite di indebitamento di cui all'articolo 204 del tuoei con le modifiche di cui di cui all'art. 8, comma 1 della legge 12 novembre 2011, n. 183, a decorrere dall'1 gennaio 2012;	NO
8	Consistenza dei debiti fuori bilancio riconosciuti nel corso dell'esercizio superiore all'1 per cento rispetto ai valori di accertamento delle entrate correnti, fermo restando che l'indice si considera negativo ove tale soglia venga superata in tutti gli ultimi tre esercizi finanziari	NO
9	Eventuale esistenza al 31 dicembre di anticipazioni di tesoreria non rimborsate superiori al 5 per cento rispetto alle entrate correnti	NO
10	Ripiano squilibri in sede di provvedimento di salvaguardia di cui all'art. 193 del tuoei con misure di alienazione di beni patrimoniali e/o avanzo di amministrazione superiore al 5% dei valori della spesa corrente, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, commi 443 e 444 della legge 24 dicembre 2012 n. 228 a decorrere dall'1 gennaio 2013; ove sussistano i presupposti di legge per finanziare il riequilibrio in più esercizi finanziari, viene considerato al numeratore del parametro l'intero importo finanziato con misure di alienazione di beni patrimoniali, oltre che di avanzo di amministrazione, anche se destinato a finanziare lo squilibrio nei successivi esercizi finanziari.	NO

Il Revisore prende atto che anche per l'anno 2013 uno dei parametri obiettivo ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario non rispetta i valori minimi prescritti dalla norma vigente e che gli stessi sono relativi alle tematiche per le quali nel corpo della presente relazione il Revisore ha già evidenziato le opportune criticità (gestione dei residui attivi e passivi).

Resa del conto degli agenti contabili

In attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel il Tesoriere e gli agenti contabili hanno reso il Conto del Bilancio 2013.

PROSPETTO DI CONCILIAZIONE

Nel prospetto di conciliazione sono assunti gli accertamenti e gli impegni finanziari risultanti dal conto del bilancio e sono rilevate le rettifiche e le integrazioni al fine di calcolare i valori economici e patrimoniali.

CONTO ECONOMICO

	2011	2012	2013
A Proventi della gestione	4.135.559,63	4.123.895,35	3.743.000,56
B Costi della gestione	4.259.557,09	4.334.937,54	4.010.067,96
Risultato della gestione	-123.997,46	-211.042,19	-267.067,40
C Proventi ed oneri da aziende speciali partecipate	7.901,92	7.901,92	7.901,92
Risultato della gestione operativa	-116.095,54	-203.140,27	-259.165,48
D Proventi (+) ed oneri (-) finanziari	-174.333,14	-172.007,18	-172.745,95
E Proventi (+) ed oneri (-) straordinari	84.573,15	202.298,04	193.634,79
Risultato economico di esercizio	-205.855,53	-172.849,41	-238.276,64

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'organo di revisione attesta che la relazione predisposta dalla giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del T.U.E.L. .

CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2012 e le variazioni rispetto all' anno precedente sono così riassunti:

Descrizione	Consistenza al 31/12/2012	Consistenza al 31/12/2013	Variazioni (+/-)
ATTIVO			
Immobilizzazioni immateriali	481.965,54	282.044,36	-199.921,18
Immobilizzazioni materiali	11.303.287,87		-11.303.287,87
Immobilizzazioni finanziarie	939.354,29	992.516,44	53.162,15
Totale immobilizzazioni	12.724.607,70	1.274.560,80	-11.450.046,90
Rimanenze	0,00	0,00	0,00
Crediti	2.761.736,98	2.877.066,72	115.329,74
Altre attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	61.535,09	93.691,51	32.156,42
Totale attivo circolante	2.823.272,07	2.970.758,23	147.486,16
Ratei e risconti	19.852,47	19.769,34	-83,13
TOTALE ATTIVO	15.567.732,24	4.265.088,37	-11.302.643,87
Conti d'ordine	1.189.044,05	1.324.986,28	135.942,23
PASSIVO			
Patrimonio Netto	4.009.400,45	3.771.123,81	-238.276,64
Conferimenti	6.381.144,16	6.542.137,84	160.993,68
Debiti di finanziamento	3.566.361,43	3.378.166,08	-188.195,35
Debiti di funzionamento	1.490.845,04		-1.490.845,04
Debiti per anticipazioni di cassa	0,00	0,00	0,00
Altri Debiti	119.981,16	167.702,13	47.720,97
Totale Debiti	5.177.187,63	3.545.868,21	-1.631.319,42
Ratei e risconti	0,00	0,00	0,00
TOTALE PASSIVO	5.177.187,63	3.545.868,21	-1.631.319,42
Conti d'ordine	1.189.044,05	1.324.986,28	135.942,23

CONCLUSIONI

L'ORGANO DI REVISIONE

certifica

la conformità dei dati del Rendiconto con quelli delle scritture contabili dell'ente e in via generale la regolarità contabile e finanziaria della gestione;

richiamando le proprie osservazioni formulate, particolarmente in merito alle situazioni di criticità dovute all'esistenza di passività potenziali e al ritardo nella riscossione di residui attivi,

esprime

parere favorevole per l'approvazione del Rendiconto per l'esercizio finanziario 2013, invitando gli organi dell'ente a tener conto delle osservazioni e dei rilievi avanzati con la presente relazione.

IL REVISORE

Dott. Alessandro Peri

