COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

Piazza Umberto I°, n.3 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU) tel. 0722/819901 fax 0722/819920
email: comune.sangelo-vado@provincia.ps.it PEC comune.santangeloinvado@emarche.it

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE DI UNA PORZIONE DI TERRENO DESTINATO A ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO D1 IN VIA EMIGRATI VADESI DI SANT'ANGELO IN VADO CENSITO IN CATASTO TERRENI AL FOGLIO 41 PART. 535/PARTE DELLA SUPERFICIE DI CIRCA MQ. 250

IL RESPONSABILE UTC

In esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 in data 09/06/2020 e della determinazione del Responsabile UTC Settore Tecnico n. **224** in data **25.06.2020.**

RENDE NOTO

che il giorno **03 agosto 2020** alle ore **9:00** nella Residenza Comunale, più precisamente in Piazza Umberto I° n.3, innanzi al sottoscritto Responsabile UTC in qualità di Presidente della Commissione di Gara prevista dall'articolo 14 del Regolamento Comunale per le alienazioni dei beni immobili, approvato con deliberazione di C.C. n.12 del 25/03/2003, si procederà all'asta di vendita a corpo a mezzo di pubblico incanto del seguente bene patrimoniale:

1.DESCRIZIONE E CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

Porzione di terreno ubicato in via Emigrati Vadesi, di Sant'Angelo in Vado censito in catasto terreni al foglio 41 particella 535/parte per la quota di proprietà di 1/1, consistente in area a zona produttiva di completamento D1 in Via Emigrati Vadesi della superficie di circa mq. 250,00, da definire con apposito frazionamento a cura del Comune ed a spese dell'acquirente. Il tutto come esattamente individuabile nella planimetria allegata al presente bando di gara e dalla allegata documentazione fotografica.

2.DESTINAZIONE URBANISTICA

L'area è destinata dal vigente Piano Regolatore Generale a zona D1 zona produttiva di completamento.

Le norme tecniche di attuazione del PRG prevedono per l'edificazione in zona D1 le seguenti norme :

- Art. 3.22 zone produttive di completamento

  La destinazione d'uso è quella per:
  - *Attività produttiva e direzionale di cui all'art. 1.12 punti 3.1 - 3.2 - 3.3 - 3.4 - 3.5 - 3.6 - 3.7 - 3.8;*
  - *Commerciale di cui all'art. 1.12 punti 4.1.1 - 4.1.2 - 4.2 - 4.3 - 4.4 - 4.5;*
  - *Terziaria di cui all'art.1.12 punti 6.1 - 6.2 - 6.3 - 6.5 - 6.6 - 6.8 - 6.10 - 6.11;*

  L'insediamento di medie strutture di vendita di cui al sopraccitato punto 4.1.2 è ammesso entro il limite massimo di mq. 400 complessivi (comprendenti le superfici determinate ai sensi dell'art. 9, commi 1 e 2 del Regolamento Regionale n. 1 del 02/03/2015) tenuto conto di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento Regionale n. 1 del 02/03/2015 in ordine alla "concentrazione delle medie strutture di vendita" in caso di insediamenti contigui o adiacenti che potrebbero configurarsi come grandi strutture di vendita.

  Il P.R.G. si attua per intervento edilizio diretto applicando gli indici e le prescrizioni previste dal P.d.L. che dovrà essere opportunamente aggiornato alle presenti norme, con la possibilità di adeguare e/o incrementare i parcheggi all'interno delle aree a standards. Il rapporto di copertura nel caso di tipologia a schiera è pari a 0,70 mq/mq. Le nuove edificazioni sui lotti a confine con il fiume, dovranno essere realizzate rispettando una distanza minima dai confini del lotto lato fiume di mt. 10, da destinarsi a verde privato. Il Titolo abilitativo edilizio per interventi di nuove costruzioni, ristrutturazioni è subordinato alla messa a dimora, nelle aree oggetto di intervento, di piante d'alto fusto possibilmente a rapido accrescimento tipiche della zona nel rapporto

IMPORTO A BASE D'ASTA

€. 8.750,00 (Euro ottomilasettecentocinquanta/00)

Il bene sopra descritto viene alienato in unico corpo nello stato in cui si trova alla data di scadenza del presente bando, con tutte le relative dipendenze, aderenze, accessioni, servitù attive e passive, affermative o negative, continue e discontinue, apparenti e non apparenti, note ed ignote, e con tutte le relative azioni, ragioni e diritti.
Il Comune di Sant'Angelo in Vado alienante, assumerà nel contratto di vendita le più ampie garanzie per la legittima appartenenza dell'immobile e per la immunità del medesimo da ogni peso, vincolo, onere, privilegio, ipoteche e per ogni molestia ed evizione.
L'acquirente dovrà realizzare anche il frazionamento dell'immobile al catasto terreni inclusi i connessi oneri fiscali, da eseguire a cura del Comune ed a spese dell'acquirente.
Sul area oggetto di alienazione grava una servitù di passaggio istituita formalmente con atto notarile Rep.374 del 04.03.1975 che l'acquirente avrà l'onere di mantenere e non aggravare in alcun modo.
Il bene è stimato per un importo di euro 35 (trentacinque)/mq per una superficie presunta di 250 mq. L'importo di vendita effettivo sarà da definire a seguito di apposito frazionamento, calcolato sugli esatti metri oggetto di vendita, potendo subire variazioni sia al rialzo che al ribasso rispetto all'importo a base di asta.

3.NORME PER LA GARA

L'asta pubblica, si terrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta sopra indicato, ai sensi dell'articolo 73 lettera c) e all'articolo 76 del Regolamento

sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con Regio Decreto 23/05/1924 numero 827, con aggiudicazione ad unico incanto a favore del concorrente che presenterà la migliore offerta in aumento rispetto al prezzo base indicato nel presente avviso d'asta senza la possibilità di offerte in aumento in sede di gara con il metodo delle schede segrete, da confrontarsi con il rispettivo prezzo a base d'asta, senza alcuna prefissione di limiti in aumento;
Sono escluse offerte in diminuzione.
Si farà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
Non sono ammesse offerte condizionate o con riserva o contenente termini destinati a prolungare il tempo per la stipula del contratto.
Sono ammesse offerte per procura e possono essere ammesse anche offerte per persona da nominare.
La procura deve essere speciale, redatta per atto pubblico, o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio e sarà allegata al verbale d'asta. Allorché le offerte siano presentate o fatte a nome di più persone, queste si intendono obbligate in solido.
In caso di aggiudicazione per persona da nominare, l'aggiudicatario provvisorio dovrà dichiarare, entro 8 (otto) giorni dal ricevimento del provvedimento di aggiudicazione provvisoria, la persona per la quale ha presentato offerta e questa dovrà accettare la dichiarazione o all'atto dell'aggiudicazione provvisoria firmandone il verbale, ove presente, o negli 8 (otto) giorni successivi al ricevimento del provvedimento di aggiudicazione provvisoria, mediante atto pubblico o con dichiarazione con firma apposta avanti al presidente di gara.
In caso di mancata dichiarazione dell'offerente o in caso di mancata accettazione della dichiarazione, l'offerente sarà considerato, ad ogni effetto legale, come vero ed unico aggiudicatario.
In ogni caso, comunque, l'offerente per persona da nominare, sarà sempre garante solidale della medesima, anche dopo che quest'ultima abbia accettato la dichiarazione.
I depositi eseguiti dall'offerente per persona da nominare risultato aggiudicatario rimangono vincolati anche quando la dichiarazione sia stata resa ed accettata.

4.REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Possono partecipare all'Asta pubblica coloro i quali siano titolari di una attività produttiva nell'ambito della zona industriale comunale e che possano attraverso l'acquisto del bene in oggetto implementare la loro attività produttiva utilizzando il medesimo a servizio dell'attività esistente

5.DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

I concorrenti dovranno produrre, pena l'esclusione, le seguenti dichiarazioni **(preferibilmente utilizzando i modelli predisposti da questa Amministrazione allegati al presente bando)**, rese legali mediante l'applicazione di una marca da bollo da Euro 16,00:

1. Cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale o partita IVA, telefono e fax, indirizzo dell'offerente;
2. Autocertificazione atta a dichiarare di essere iscritto alla C.C.I.A.A. indicando il nominativo del legale rappresentante ed i relativi poteri. Nel caso in cui ai sensi di Statuto occorra la deliberazione dell'organo statutariamente competente, si dovrà allegare copia autentica per estratto della deliberazione stessa;
3. Dichiarazione esplicita e senza riserve di aver preso visione e conoscenza del bene immobiliare che si intende acquistare e di accettare tutte le condizioni contenute nel presente bando;

4. Dichiarazione che l'offerente non si trova nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare, dagli artt. 32/ter e 32/quater del Codice Penale nonché di altre disposizioni vigenti;
5. Dichiarazione che negli ultimi 5 (cinque) anni l'offerente non è stato sottoposto a fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, amministrazione controllata;
6. Breve relazione in merito all'uso che si intende fare del bene oggetto di alienazione, con specifici riferimenti ai requisiti di cui al punto 4;

Le dichiarazioni di cui ai punti precedenti dovranno essere corredate da una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.
Inoltre, a pena di esclusione, a corredo della dichiarazione di cui sopra, occorre allegare:

7. la ricevuta quietanzata comprovante il versamento alla Tesoreria Comunale presso la UBI BANCA S.P.A., Agenzia di Sant'Angelo in Vado, del deposito cauzionale pari a €. **875,00** (Euro ottocentosettantacinque/00) pari al 10% (dieci per cento) del prezzo dell'immobile posto a base d'asta;
8. Offerta economica - L'offerta con l'indicazione della somma che si intende offrire, per l'immobile in cui si intende concorrere, scritta in cifre ed in lettere, dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta con firma originale dal concorrente ed essere inserita in apposita busta chiusa controfirmata dall'offerente sui lembi di chiusura, all'interno del plico contenente la restante documentazione. Se nell'offerta vi sarà discordanza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione. Nella busta contenente l'offerta non devono, a pena di esclusione essere inseriti altri documenti richiesti dal presente bando necessari per l'ammissione alla gara.

6.INDIRIZZO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Indirizzo: Comune di SANT'ANGELO IN VADO - Ufficio Protocollo – Piazza Umberto I°, n.3 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU).
Modalità: il plico (contenente l'offerta e la documentazione per l'ammissione alla gara), deve pervenire all'indirizzo sopra riportato esclusivamente **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 01.08.2020.** Oltre tale termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta.
Le offerte pervenute in ritardo saranno ritenute nulle e non saranno ammessi reclami per quelle pervenute in ritardo a causa di disguidi postali.
Il plico a pena di esclusione:

a. deve essere chiuso e controfirmato dall'offerente sui lembi di chiusura;
b. deve recare all'esterno l'indicazione: "**OFFERTA PER L'ASTA DEL GIORNO 03.08.2020 , RELATIVA ALL'ALIENAZIONE DI TERRENO IN VIA EMIGRATI VADESI**";
c. deve contenere l'offerta sottoscritta per esteso dall'offerente in busta chiusa controfirmata dall'offerente sui lembi di chiusura e con la chiara indicazione del mittente e della dicitura "OFFERTA", nella quale non devono essere inseriti altri documenti richiesti dal bando necessari per l'ammissione alla gara;
d. deve contenere la documentazione richiesta dal bando con particolare riguardo per il deposito di garanzia obbligatoriamente quietanzato dalla Tesoreria Comunale;

e. L'offerta deve essere espressa in cifre ed in lettere; in caso di discordanza è valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune di Sant'Angelo in Vado.

7.CASI PARTICOLARI

Nell'eventualità che siano state presentate due o più offerte uguali si procederà a richiedere in sede di aggiudicazione a ciascun offerente un'offerta migliorativa in busta chiusa. Se le offerte migliorative dovessero risultare ancora uguali, si procederà mediante estrazione a sorte.
Se qualcuno dei partecipanti non è presente all'asta, verrà fissato dal Responsabile del procedimento un termine non superiore a 10 (dieci) giorni per la presentazione dell'offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà mediante estrazione a sorte.

8.DEPOSITO DI GARANZIA

Il deposito di garanzia indicato dal presente bando dovrà essere effettuato solo in contanti o assimilati (bonifici, assegni circolari), esclusivamente presso Tesoreria Comunale presso la UBI Banca S.P.A., Agenzia di Sant'Angelo in Vado.
Il deposito fatto dall'aggiudicatario a garanzia dell'offerta ha natura di caparra confirmatoria ai sensi dell'articolo 1385 C.C. e sarà considerato in acconto sul prezzo di aggiudicazione all'atto della stipula del contratto.
Il deposito potrà essere ritenuto a favore del Comune di Sant'Angelo in Vado nel caso in cui l'aggiudicatario sia dichiarato decaduto dall'aggiudicazione per inadempienze rispetto al presente bando di gara. In tal caso si procederà a nuovo incanto fatta salva l'eventuale volontà del Consiglio Comunale di non porre più in vendita il bene. I depositi effettuati dai concorrenti che non rimangono aggiudicatari sono restituiti agli interessati dal Tesoriere del Comune, dietro ordine, posto nel retro delle relative ricevute, firmato dal Presidente della gara.

9.PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicatario provvederà al pagamento del corrispettivo, pari alla differenza tra il deposito di garanzia già versato e l'importo della somma offerta in sede di gara, entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento del provvedimento dirigenziale relativo all'aggiudicazione definitiva.
Scaduto tale termine è facoltà dell'amministrazione comunale considerare l'aggiudicatario rinunciatario all'acquisto senza giustificato motivo risolvendo il contratto per inadempimento ed incamerando il relativo deposito cauzionale.
Adempiuto il pagamento del corrispettivo nel termine indicato, l'acquirente dovrà comunicare al Responsabile UTC con congruo anticipo comunque non inferiore a 15 (quindici) giorni, mediante lettera raccomandata A/R, la data di stipula ed il nominativo ed indirizzo del notaio rogante.
La stipula dell'atto notarile di compravendita dovrà avvenire entro e non oltre 3 (tre) mesi dall'aggiudicazione definitiva. Scaduto tale termine è facoltà dell'amministrazione comunale considerare l'aggiudicatario rinunciatario all'acquisto senza giustificato motivo risolvendo il contratto per inadempimento ed incamerando il relativo deposito cauzionale (caparra).
Dal giorno della sottoscrizione del contratto di compravendita, l'acquirente subentrerà nel possesso materiale del bene acquistato, ed in tutti i diritti, obblighi ed azioni spettanti al Comune nonché nell'obbligazione del pagamento delle imposte e di ogni altro onere salvo casi particolari.

10. CONDIZIONI DI VENDITA DELL'IMMOBILE

L'immobile sarà venduto alle seguenti condizioni:

a. Sono a totale ed esclusivo carico degli acquirenti tutte le spese relative all'atto notarile di compravendita inclusi i connessi oneri fiscali;
b. Sono a totale ed esclusivo carico degli acquirenti tutte le spese relative al frazionamento dell'immobile al catasto terreni inclusi i connessi oneri fiscali, da eseguire a cura del Comune;
c. Il Comune di Sant'Angelo in Vado si riserva la facoltà di non procedere all'assegnazione nel caso in cui le offerte pervenute non risultino congrue con i requisiti di partecipazione indicati all'art.4 del bando;
d. La scelta del Notaio spetta alla parte acquirente, a condizione che operi nel distretto notarile di Pesaro Urbino;
e. Sono altresì, a carico dei concorrenti gli obblighi segnalati nelle rispettive descrizioni dei beni;
f. A seguito dell'alienazione, l'acquirente subentra all'amministrazione comunale nella titolarità e nella gestione di tutti i rapporti di natura patrimoniale, giuridica e di fatto costituiti sull'immobile acquistato.

11. DISPOSIZIONI FINALI

Per quant'altro non previsto nel presente bando, avranno valore a tutti gli effetti, le disposizioni contenute nel Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con Regio Decreto 23/05/1924 n.827, e successive modificazioni ed integrazioni, nonché quelle del Regolamento comunale per le alienazioni dei beni immobili, approvato con deliberazione di G.C. n.12 del 31/03/2003.
Il Responsabile del presente Procedimento è il Responsabile UTC del Comune di Sant'Angelo in Vado: Arch. Giovannini Jenny.
Chiarimenti e notizie circa il bene posto in vendita, e sulle modalità dell'espletamento della gara potranno essere richieste all'Ufficio Tecnico Comunale durante l'orario di apertura al Pubblico anche telefonando al numero 0722819940 oppure:
e-mail: urbanistica@comune.santangeloinvado.pu.it
PEC: comune.santangeloinvado@emarche.it

Eventuali sopralluoghi, previa prenotazione presso lo stesso all'Ufficio Tecnico Comunale, saranno effettuati il venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, previa richiesta presentata con congruo anticipo.

12. INFORMATIVA PRIVACY (Art.13 del Regolamento UE 2016/679)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 in materia di dati personali si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto e che tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990.

Sant'Angelo in Vado, lì 12.02.2020

IL RESPONSABILE UTC
(*F.to Arch. Jenny Giovannini*)

Fac-simile di istanza e dichiarazione di partecipazione all'incanto da parte di persone giuridiche

Marca
da
bollo
€.16,00

Spett.le
SANT'ANGELO IN VADO
Ufficio Protocollo
Piazza Umberto I°, 3
61048 SANT'ANGELO IN VADO (PU)

OGGETTO: Alienazione di una porzione di terreno destinato a zona produttiva di completamento D1 in via Emigrati Vadesi censito in catasto terreni al foglio 41 part. 535/parte della superficie di circa mq. 250

IMPORTO A BASE D'ASTA
Euro 8750,00 (ottomilasettecentocinquanta/00)

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ....., residente in ..... (.....), Via ..... n. ....., codice fiscale ....., legale rappresentante della Ditta ..... con sede in ..... (.....) Via ..... n. ....., codice fiscale ....., P.ta I.V.A, ..., telefono ..... Fax ..... e-mail .....

CHIEDE

di essere ammesso al pubblico incanto relativamente all'immobile indicato in oggetto e consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i.

1. Di aver preso visione e conoscenza del bene immobiliare che si intende acquistare e di accettare tutte le condizioni contenute nel bando;
2. Di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare, dagli artt. 32/ter e 32/quater del Codice Penale nonché di altre disposizioni vigenti;
3. Che negli ultimi 5 (cinque) anni non è stato sottoposto a fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, amministrazione controllata o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
4. Di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di ed attesta i seguenti dati:
   a. numero d'iscrizione ……..

b. data d'iscrizione ……
c. numero e data d'iscrizione Registro Ditte …….
d. durata della Ditta/data termine ……
e. forma giuridica della Ditta concorrente (barrare la casella che interessa):
   - ❑ ditta individuale
   - ❑ società in nome collettivo
   - ❑ società in accomandita semplice
   - ❑ società per azioni
   - ❑ società a responsabilità limitata
   - ❑ società cooperativa a responsabilità limitata
   - ❑ società cooperativa a responsabilità illimitata
   - ❑ consorzio di cooperative
   - ❑ consorzio tra imprese artigiane
   - ❑ consorzio di cui agli artt. 2612 e segg. del c.c.
   - ❑ consorzio stabile di cui all'art. 12 della legge 11.2.1994, n. 109 e succ. mod.
   - ❑ …….
f. organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare i nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza; se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile, coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato):

- Nome e cognome ..... nato a ..... (.....) il ..... residente nel Comune di ..... (.....) via ..... Codice fiscale ..... qualifica .....
- Nome e cognome ..... nato a ..... (.....) il ..... residente nel Comune di ..... (.....) via ..... Codice fiscale ..... qualifica .....

Nel caso in cui ai sensi di Statuto occorra la deliberazione dell'Organo statutariamente competente, si dovrà allegare copia autentica per estratto della stessa deliberazione)

❑ di avvalermi della facoltà di fare offerta per persona da nominare, in tal caso provvederò, in caso di aggiudicazione, a comunicare entro otto giorni dal ricevimento del provvedimento di aggiudicazione, gli estremi identificativi dell'intestatario con l'accettazione dello stesso.

Data .....

IL RICHIEDENTE

.....
(timbro e firma per esteso)

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 art.13*, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto e che tali dati potranno essere, inoltre, comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge n. 241/1990.*

.....
(timbro e firma per esteso)

AVVERTENZE

A corredo del presente modello di autodichiarazione, le ditte dovranno allegare, pena l'esclusione, quanto segue:

1. Fotocopia di un documento di identità in corso di validità, del dichiarante, valido per tutte le dichiarazioni presentate;
2. La ricevuta del versamento alla Tesoreria Comunale, della cauzione di €. 875,00 pari ad un decimo dell'importo a base d'asta;
3. Nel caso in cui ai sensi di Statuto occorra la deliberazione dell'Organo statutariamente competente, si dovrà allegare copia autentica per estratto della stessa deliberazione;
4. Nel caso di offerta per procura, la procura dovrà essere speciale redatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio.

Fac-simile di offerta all'incanto da parte di persone giuridiche

Spett.le
SANT'ANGELO IN VADO
Ufficio Protocollo
Piazza Umberto I°, 3
61048 SANT'ANGELO IN VADO (PU)

OGGETTO: Alienazione di una porzione di terreno destinato a zona produttiva di completamento D1 in via Emigrati Vadesi censito in catasto terreni al foglio 41 part. 535/parte della superficie di circa mq. 250

IMPORTO A BASE D'ASTA
Euro 8750,00 (ottomilasettecentocinquanta/00)

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ....., residente in ..... (.....), Via ..... n. ....., codice fiscale ....., legale rappresentante della Ditta ..... con sede in ..... (.....) Via ..... n. ....., codice fiscale ....., P.ta I.V.A, ..., telefono ..... Fax ..... e-mail .....

OFFRE

Per l'acquisto del bene di cui all'oggetto la somma di Euro:

(in cifre ……)

(In lettere ……)

Data .....

L'OFFERENTE

.....
(timbro e firma per esteso)

AVVERTENZE
Pena l'esclusione, la presente offerta deve essere contenuta in apposita busta chiusa, firmata nei lembi di chiusura all'interno del piego contenente la restante documentazione;

STRALCIO PLANIMETRICO
Porzione di terreno in via Emigrati Vadesi

Foglio 41 mappale 535/parte

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA