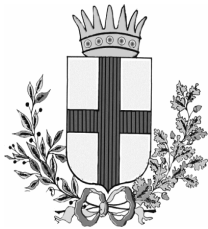


DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO PESARO E URBINO

C O P I A

AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. DETERMINAZIONE PREZZI E MODALITA' DI CESSIONE.

Nr. Progr. **40**

Data 18/11/2013

Seduta Nr. 5

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE la sala consiliare del municipio, oggi 18/11/2013 alle ore 21:00 in adunanza Ordinaria di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e nei termini previsti dallo Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
Bravi Settimio	SINDACO	Presente
Longhi Raffaella	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Giannessi Adamo	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Gostoli Fabio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Bruscaglia Silvio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Lazzarini Severino	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Salvi Andrea	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Federici Alfio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Pompei Ubaldo	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Dini Valentina	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
Lapilli Ilaria	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Bicchiarelli Federico	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Parri Stefano	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Gostoli Giovanni	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
Romanini Ivana	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
Sacchi Giovanni	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Cacciamani Marcello	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
Totale Presenti	14	Totale Assenti
		3

Assenti giustificati i signori:

DINI VALENTINA; GOSTOLI GIOVANNI; ROMANINI IVANA

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Scrutatori: BICCHIARELLI FEDERICO, CACCIAMANI MARCELLO, LAPILLI ILARIA

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Specchia Maria Gabriella

In qualità di SINDACO, il Sig. BRAVI SETTIMIO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITA'
PRODUTTIVE E TERZIARIE. DETERMINAZIONE PREZZI E
MODALITA' DI CESSIONE.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(art. 42 TUEL 18 agosto 2000, n. 267)

SU INIZIATIVA DEL PRESIDENTE

NORMATIVA

Visto l'art. 14 del D. L. 28.02.1983, n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04. 1983, n. 131, che testualmente recita:

“ I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 Agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”.

VISTO l'art. 172 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTA la legge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 05.08.1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

AREE P.E.E.P. E AREE P.I.P.

CONSIDERATO che questo Comune non dispone di aree P.E.E.P. e di aree P.I.P. da assegnare e quindi da alienare;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, art. 42, comma 2, lett. l);

P R O P O N E

1. Di dare atto che questo Comune non dispone di aree da destinare a residenza ai sensi della Legge 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, Legge 22.10.1971, n. 865 e Legge 05.08.1978, n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, così come previsto dall'art. 14 del D.L. 55/1983, convertito nella Legge 131/83 e pertanto, con il presente provvedimento, non vengono stabiliti i prezzi di cessioni per tali tipologie di immobili;
2. Di dare atto che questo Comune non dispone attualmente di aree e fabbricati da destinarsi ad attività produttive e terziarie e pertanto, con il presente provvedimento, non vengono stabiliti i

prezzi di cessioni per tali tipologie di immobili.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 42;

PRESO ATTO della proposta in argomento e che sulla stessa hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del suddetto T.U.E.L. n. 267/2000:

- Il Responsabile del Settore Urbanistica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile;

CON n. 11 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Parri, Sacchi e Cacciamani) su n. 14 consiglieri presenti e n. 11 votanti;

D E L I B E R A

Di approvare integralmente la proposta sopra indicata.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di provvedere in merito;

CON n. 11 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Parri, Sacchi e Cacciamani) su n. 14 consiglieri presenti e n. 11 votanti;

Ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del TUEL n. 267/00;

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 40 DEL 18/11/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Sig. Bravi Settimio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Specchia Maria Gabriella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 27/11/2013 al 12/12/2013 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 .

Sant'Angelo in Vado, li 27/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Specchia Maria Gabriella

È copia conforme all'originale.

Sant'Angelo in Vado, li 27/11/2013

IL Segretario Comunale

Dott.ssa Specchia Maria Gabriella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

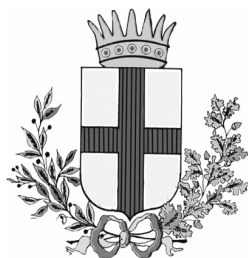
che la presente deliberazione:

- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4°, D.Lgs. Nr. 267/2000;
- ☐ Diviene esecutiva il 07/12/2013, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, 3° Comma, D.Lgs. Nr. 267/2000

Addì, 27/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Specchia Maria Gabriella



COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **40**

Data Delibera **18/11/2013**

Ufficio: III Settore Urbanistica

OGGETTO

AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. DETERMINAZIONE PREZZI E MODALITA' DI CESSIONE.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :
FAVOREVOLE

Data 13/11/2013

IL Responsabile del Settore
F.to Bartolucci Daniel Luis

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :
FAVOREVOLE

Data 14/11/2013

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.to Lani Claudio

Visto, si attesta la copertura finanziaria ex art. 151 L. 267/2000, della complessiva spesa di euro _____.

☐ Competenza _____

☐ Impegno _____

☐ Residui _____

☐ Liquidazione _____

☐ Registrato _____

☐ Cap./Art. _____

☐ Preno.: PREN/ _____

☐ Storni/Variations. _____

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Data, _____

F.to Lani Claudio